



## Raport bieżący nr 55/2013

str. 1

**Raport bieżący nr 55/2013**

**Data sporządzenia: 2013-08-30**

**Skrócona nazwa emitenta**

Bowim

**Temat**

Podpisanie umowy pożyczki hipotecznej z BOŚ S.A.

**Podstawa prawna wybierana w ESPI**

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

**Treść raportu:**

Zarząd BOWIM S.A. (dalej: „Emitent”) informuje o podpisaniu w dniu 29 sierpnia 2013 r. z Bankiem Ochrony Środowiska S.A. z siedzibą w Warszawie (dalej: „Bank”) umowy pożyczki hipotecznej (dalej: „Umowa”).

Na mocy Umowy Bank udzielił Emitentowi pożyczki hipotecznej w kwocie 970.666,80 PLN (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć tysięcy 80/100), która zostanie przeznaczona w całości na spłatę zobowiązań kredytowych. Okres kredytowania wynosi 34 miesiące, tj. do dnia 30 czerwca 2016 roku, w tym po zakończeniu okresu wypłaty pożyczki okres karencji w spłacie kapitału wynosi 2 miesiące tj. do dnia 30 października 2013 roku. Oprocentowanie równe jest zmiennej stopie procentowej WIBOR 3M powiększonej o rynkową marżę Banku.

Zabezpieczeniem spłaty pożyczki jest hipoteka w kwocie 1.456.000,20 PLN na nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Strykowie, objętej KW nr PO1S/00050478/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim, nieodwołalne pełnomocnictwo do dysponowania rachunkami bankowymi Emitenta prowadzonymi w Banku oraz weksel własny in blanco z klauzulą „bez protestu” z wystawienia Emitenta wraz z deklaracją wekslową.

W opinii Zarządu pozyskanie nowego partnera finansowego w znaczący sposób wpłynie na dywersyfikację wykorzystywanych źródeł finansowania oraz poprawę płynności Grupy.