

**Data sporządzenia:** 2017-05-10

**Temat:** Zawarcie przez Bowim SA umowy kredytu inwestycyjnego z mBank S.A.

**Podstawa prawna wybierana w ESPI:**

Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

**Numer raportu:** 28/2017

**Treść raportu:**

Zarząd Spółki BOWIM S.A. (dalej: „Spółka”) informuje, że w dniu 10.05.2017 r. powziął informację o podpisaniu przez mBank S.A. (dalej: „Bank”) umowy kredytu inwestycyjnego z dnia 8 maja 2017 r. o wartości 4.000.000,00 PLN finansowanej ze środków pochodzących z linii kredytowej przyznanej Bankowi przez Europejski Bank Inwestycyjny.

Pozyskane środki finansowe zostaną przeznaczone na refinansowanie nakładów poniesionych na modernizację magazynu centralnego w Sosnowcu (dalej: „Inwestycja”).

Inwestycja ta jest istotna ze strategicznego punktu widzenia rozwoju Grupy Kapitałowej Bowim głównie poprzez zwiększenie mocy przeładunkowych oraz skrócenie czasu załadunku i rozładunku w Centrum Logistyczno-Magazynowym w Sosnowcu.

Ustanowione na rzecz Banku zabezpieczenia spłaty kredytu obejmują:

- a) hipotekę do kwoty 6.000.000 PLN na nieruchomości, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KA1S/00028381/5,
- b) cesję praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia.

Udostępnienie środków z kredytu nastąpi do dnia 26 maja 2017 r. po uprzednim doręczeniu Bankowi:

- a) dokumentów potwierdzających złożenie w sądzie i opłacenie wniosku o wpis hipoteki;
- b) udokumentowaniu poniesionych dotychczas kosztów inwestycji wraz z oświadczeniem Zarządu Spółki, że środki zostały zapłacone;
- c) podpisaniu aneksu do umowy cesji z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości.

Oprocentowanie kredytu jest zmienne i wynosi WIBOR 1M + marża banku.

Spłata kredytu nastąpi w miesięcznych ratach płatnych na ostatni dzień każdego miesiąca począwszy od maja 2017 r. do 15 kwietnia 2022 r.

Pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.